

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b> 1	<b>Unidad</b> M2
LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	<b>Cantidad</b> 106.20
	<b>Precio unitario</b> \$24.21
	<b>Total</b> \$2,571.10

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

**Materiales**

MADE-6188	MADERA DE PINO DE 3A EN DUELA DE 1" X 4"	PT	0.00580	\$ 17.40	\$ 0.10
MADE-6187	MADERA DE PINO DE 3A EN BARROTE 2" X 4"	PT	0.00750	\$ 17.40	\$ 0.13
MADE-6189	MADERA DE PINO DE 3A EN POLIN DE 4" X 4"	PT	0.00950	\$ 17.40	\$ 0.17
CLAV-5461	CLAVO DE 2-1/2" A 3-1/2"	KG	0.00500	\$ 37.12	\$ 0.19
HILO-5914	HILO NYLON (100 M)	ROLLO	0.00100	\$ 40.60	\$ 0.04

**Suma de Materiales**

**\$ 0.62**

**Mano de Obra**

CUAD-01	CUAD-01[OF. ALBAÑIL+AYUDANTE]	JOR	0.01890	\$ 944.61	\$ 17.85
---------	-------------------------------	-----	---------	-----------	----------

**Suma de Mano de Obra**

**\$ 17.85**

**Herramienta**

HERRA	HERRAMIENTA Y EQUIPO	(%)mo	0.03000	\$ 17.85	\$ 0.54
-------	----------------------	-------	---------	----------	---------

**Suma de Herramienta**

**\$ 0.54**

**Costo Directo**

**\$ 19.01**

**Indirectos**

**% 15.00 \$ 2.85**

**Subtotal**

**\$ 21.86**

**Financiamiento**

**% 0.47 \$ 0.10**

**Subtotal**

**\$ 21.97**

**Utilidad**

**% 10.00 \$ 2.20**

**Subtotal**

**\$ 24.16**

**Cargos Adicionales**

**% 0.20 \$ 0.05**

**Subtotal**

**\$ 24.21**

**PRECIO UNITARIO**

**\$ 24.21**

SON: ( VEINTICUATRO PESOS 21/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-86  
 RFC: MICJ-850912-AS2

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b>	<b>1.1</b>	<b>Unidad</b>	<b>M3</b>
EXCAVACION EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUAL, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALCOS, SOBREANCHOS		<b>Cantidad</b>	<b>22.32</b>
MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.		<b>Precio unitario</b>	<b>\$316.34</b>
		<b>Total</b>	<b>\$7,060.71</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

<b>Mano de obra</b>					
MO-1001	PEON	JOR	0.90900	\$ 265.31	\$ 241.17
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 241.17</b>

<b>Herramienta.</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 241.17	\$ 7.24
<b>Suma de Herramienta</b>					<b>\$ 7.24</b>

Costo Directo				\$ 248.40
Indirectos			% 15.00	\$ 37.26
<b>Subtotal</b>				<b>\$ 285.66</b>
Financiamiento			% 0.47	\$ 1.34
<b>Subtotal</b>				<b>\$ 287.00</b>
Utilidad			% 10.00	\$ 28.70
<b>Subtotal</b>				<b>\$ 315.71</b>
Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 0.63
<b>Subtotal</b>				<b>\$ 316.34</b>

**PRECIO UNITARIO**  
 SON: ( TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS 34/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS. EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b> 2	Unidad	M3
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL INERTE MEDIDO COMPACTO,(TIPO COMPACTO) COMPACTADO DEBIDAMENTE AL 95 %	Cantidad	35.70
DE LA PRUEBA PROCTOR, INCLUYE: ABUNDAMIENTOS, ACARREOS, SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE, AGUA, MANO DE OBRA,	Precio unitario	\$596.27
MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	Total	\$21,286.84

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
MATE-RELL	MATERIAL PARA RELLENO	M3	1.30000	\$ 250.00	\$ 325.00
AGUA-5046	AGUA	M3	0.20000	\$ 5.60	\$ 1.12
	<b>Suma de Materiales</b>				<b>\$ 326.12</b>
<b>Mano de Obra</b>					
MO-1001	PEON	JOR	0.37160	\$ 265.31	\$ 98.59
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 98.59</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 32.49	\$ 0.97
	<b>Suma de Herramienta</b>				<b>\$ 0.97</b>
<b>Equipo</b>					
H MAQ-0013	COMPACTADORA MANUAL MARCA WACKER MOD BS 602I (NO INCLUYE OPERADOR)	HR	0.75000	\$ 56.71	\$ 42.53
	<b>Suma Equipo</b>				<b>\$ 42.53</b>
	Costo Directo				\$ 468.22
	Indirectos			% 15.00	\$ 70.23
	Subtotal				\$ 538.45
	Financiamiento			% 0.47	\$ 2.53
	Subtotal				\$ 540.98
	Utilidad			% 10.00	\$ 54.10
	Subtotal				\$ 595.08
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 1.19
	Subtotal				\$ 596.27
	<b>PRECIO UNITARIO</b>				<b>\$ 596.27</b>

SON: ( QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 27/100 M.N.)



ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b>	3	<b>Unidad</b>	M3
EXCAVACION CON PICO Y PALA EN MATERIAL INERTE "RELLEND COMPACTADO EN PLATAFORMA" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUAL, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: RETIRO, ACARREOS, AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALDOS, SOBREANCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T		<b>Cantidad</b>	10.08
		<b>Precio unitario</b>	\$295.80
		<b>Total</b>	\$2,981.66

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
MO-1001	<b>Mano de obra</b> PEON	JOR	0.85000	\$ 265.31	\$ 225.51
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 225.51</b>
HERRA	<b>Herramienta.</b> HERRAIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 225.51	\$ 6.77
	<b>Suma de Herramienta</b>				<b>\$ 6.77</b>

Costo Directo		\$ 232.28
Indirectos:	% 15.00	\$ 34.84
<b>Subtotal</b>		<b>\$ 267.12</b>
Financiamiento	% 0.47	\$ 1.26
<b>Subtotal</b>		<b>\$ 268.38</b>
Utilidad	% 10.00	\$ 26.84
<b>Subtotal</b>		<b>\$ 295.21</b>
Cargos Adicionales:	% 0.20	\$ 0.59
<b>Subtotal</b>		<b>\$ 295.80</b>

**PRECIO UNITARIO**

**\$ 295.80**

SON: ( DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 80/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b> 4	Unidad	M2
FABRICACION DE PLANTILLA DE CONCRETO F'C= 100 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON T.M.A. DE 3/4" DE 5 CMS DE ESPESOR,	Cantidad	25.20
INCLUYE: FABRICACION DE CONCRETO, COLOCACION, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, EQUIPO,	Precio unitario	\$166.28
HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	Total	\$4,190.26

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Mano de obra</b>					
CUAD-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.05045	\$ 944.61	\$ 47.66
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 47.66</b>
<b>Herramienta.</b>					
HEBB	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 47.66	\$ 1.43
<b>Suma de Herramienta</b>					<b>\$ 1.43</b>
<b>Auxiliares.</b>					
CONC-101	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=100 KG/CM <sup>3</sup> T.M.A. 3/4"	M3	0.05000	\$ 1,629.76	\$ 81.49
<b>Suma de Auxiliares</b>					<b>\$ 81.49</b>

Costo Directo		\$ 130.57
Indirectos	% 15.00	\$ 19.59
Subtotal		\$ 150.16
Financiamiento	% 0.47	\$ 0.71
Subtotal		\$ 150.86
Utilidad	% 10.00	\$ 15.09
Subtotal		\$ 165.95
Cargos Adicionales	% 0.20	\$ 0.33
Subtotal		\$ 166.28
<b>PRECIO UNITARIO</b>		<b>\$ 166.28</b>

SON: ( CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 28/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 294  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	5	Unidad	ML
	FABRICACION DE DENTELLON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO F'c=200kg/cm <sup>2</sup> , T.M.A 3/4"Ø CON MEDIDAS SEGUN PLANO DE 30x25cms EN MUROS EXTERIORES Y 30 X 20 CMS EN MUROS INTERIORES, ARMADO CON 2 VRS CORRIDAS DE 1/2"Ø + BASTONES DE VR 3/8"Ø @20cms DE 60cms DE LARGO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS VERTICALES COLADAS EN DENTELLON SEGUN PROYECTO (3.06 MTS SOBRE NIVEL DE PISO TERMINADO VER PLANOS) SEGUN PLANOS INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, RELLENOS COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CIMBRA COMUN, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, COLADO, VIBRADO, CURADO DE CONCRETO Y DESCIMBRA, INCLUYE: GANCHOS, ESQUADRAS, SILLETAS, CRUCES, RESANES, LIMPIEZA, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.		
		Cantidad	100.86
		Precio unitario	\$494.51
		<b>Total</b>	<b>\$49,876.28</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
CONC-9349	CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM <sup>2</sup> T.M.A. 3/4"	M3	0.06300	\$ 2,192.40	\$ 138.12
	TIRO DIRECTO				
VARI-7030	VARILLA CORRUGADA DIAM 3/8" F'Y=4200 KG/CM <sup>2</sup> (0.560 KG/M)	KG	2.80000	\$ 23.58	\$ 66.02
VARI-7027	VARILLA CORRUGADA DIAM 1/2" F'Y=4200 KG/CM <sup>2</sup> (0.996 KG/M)	KG	2.39040	\$ 23.58	\$ 56.37
ALAM-5088	ALAMBRE RECOCIDO CAL 16 (0.015 KG/M)	KG	0.07200	\$ 23.73	\$ 1.71
	<b>Suma de Materiales</b>				<b>\$ 262.22</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUAD-02	CUADRILLA OFICIAL FERRERO + AYUDANTE	JOR	0.12960	\$ 944.61	\$ 122.42
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 122.42</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 122.42	\$ 3.67
	<b>Suma de Herramienta</b>				<b>\$ 3.67</b>
	Costo Directo				\$ 388.31
	Indirectos			% 15.00	\$ 58.25
	Subtotal				\$ 446.56
	Financiamiento			% 0.47	\$ 2.10
	Subtotal				\$ 448.66
	Utilidad			% 10.00	\$ 44.87
	Subtotal				\$ 493.53
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 0.99
	Subtotal				\$ 494.51
	<b>PRECIO UNITARIO</b>				<b>\$ 494.51</b>

SON: ( CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 51/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPID. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-88  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b>	6	<b>Unidad</b>	M2
CONSTRUCCION DE LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=206 KG/CM2 TMA 3/4" DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/8-8, ACABADO PULIDO, INCLUYE LABORATORIO DE CONCRETO, COŁADO MONOLITICO CON DENTELLON DE CONCRETO, DEPRESION EN SARDINEL EN AREA DE BAÑO SEGUN PLANOS DE PROYECTO, PASES HIDROSANITARIOS, NIVELACION, VIBRADO, CURADO CON CURACRETO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.		<b>Cantidad</b>	106.20
		<b>Precio unitario</b>	\$689.99
		<b>Total</b>	\$73,276.94

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
CONC-3549	CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM² T.M.A. 3/4"	M3	0.10500	\$ 2,192.40	\$ 230.20
	TIRO DIRECTO				
MALL-6198	MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-8/8	M2	1.10000	\$ 29.00	\$ 31.90
ALAM-5089	ALAMBRE RECOCIDO CAL 16 (0.015 KG/M)	KG	0.12000	\$ 23.73	\$ 2.85
CURA-3743	CURACRETO	LT	0.25000	\$ 24.36	\$ 6.09
<b>Suma de Materiales</b>					<b>\$ 271.04</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUAD-01	CUAD-01(OF. ALBAÑIL+AYUDANTE)	JOR	0.27830	\$ 944.61	\$ 262.88
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 262.88</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERREMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 262.88	\$ 7.89
<b>Suma de Herramienta</b>					<b>\$ 7.89</b>
Costo Directo					\$ 541.81
Indirectos					% 15.00 \$ 81.27
Subtotal					\$ 623.08
Financiamiento					% 0.47 \$ 2.93
Subtotal					\$ 626.01
Utilidad					% 10.00 \$ 62.60
Subtotal					\$ 688.61
Cargos Adicionales					% 0.20 \$ 1.38
Subtotal					\$ 689.99
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 689.99</b>

SON: ( SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-86  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b> 7	Unidad	M2
SUMINISTRO Y COLOCACION DE HULE NEGRO, PARA RECIBIR LOSA DE CIMENTACION Y DENTELLONES, INCLUYE: TRASLAPES DE 30	Cantidad	106.20
	Precio unitario	\$31.22
CMS MINIMO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	Total	\$3,315.56

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
PLA1-6498	HULE NEGRO	M2	1.10000	\$ 9.23	\$ 10.15
	<b>Suma de Materiales</b>				<b>\$ 10.15</b>
<b>Mano de Obra</b>					
MO-1001	PEON	JOR	0.05400	\$ 265.31	\$ 14.33
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 14.33</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRRA:	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 1.06	\$ 0.03
	<b>Suma de Herramienta</b>				<b>\$ 0.03</b>
	Costo Directo				\$ 24.51
	Indirectos			% 15.00	\$ 3.68
	Subtotal				\$ 28.19
	Financiamiento			% 0.47	\$ 0.13
	Subtotal				\$ 28.32
	Utilidad			% 10.00	\$ 2.83
	Subtotal				\$ 31.15
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 0.06
	Subtotal				\$ 31.22
	<b>PRECIO UNITARIO</b>				<b>\$ 31.22</b>

SON: ( TREINTA Y UN PESOS 22/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MP. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b>	<b>8</b>	<b>Unidad</b>	<b>ML</b>
CONSTRUCCION DE DALA DE CERRAMIENTO A BASE DE BLOCK DALA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 Y REFORZADA VR No. 4 @ 5ta Y 11va HILADA, RELLENO DE BLOCK DALA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, TMA= 3/4", REVENIMIENTO MINIMO 12 CMS SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: ARMADO, COLADO, VIBRADO, ACARREOS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.		<b>Cantidad</b>	234.30
		<b>Precio unitario</b>	\$300.95
		<b>Total</b>	\$70,512.59

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
BLOCK DALA	BLOCK DALA 12X20X40	PZA	2.62500	\$ 18.80	\$ 49.35
VARI-702	VARILLA CORRUGADA DIAM 1/2" F'Y=4200 KG/CM²(0.996 KG/M)	KG	1.19520	\$ 23.58	\$ 28.18
<b>Suma de Materiales</b>					<b>\$ 77.53</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.08990	\$ 944.61	\$ 84.92
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 84.92</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 84.92	\$ 2.55
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 2.55</b>
<b>Auxiliares</b>					
MDR-1:4	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.00577	\$ 2,079.40	\$ 12.00
CON-200	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM² T.M.A. 3/4"	M3	0.02400	\$ 2,192.40	\$ 52.62
CIM-CERR	CIMBRA COMUN DE MADERA DE PINO DE TERCERA EN CERRAMIENTOS DE BLOCK DALA EN PUERTAS Y VENTANAS	M3	0.09102	\$ 73.64	\$ 6.70
<b>Suma Auxiliares</b>					<b>\$ 71.32</b>
<b>Costo Directo</b>					\$ 236.32
<b>Indirectos</b>				% 15.00	\$ 35.45
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 271.77</b>
<b>Financiamiento</b>				% 0.47	\$ 1.28
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 273.04</b>
<b>Utilidad</b>				% 10.00	\$ 27.30
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 300.35</b>
<b>Cargos Adicionales</b>				% 0.20	\$ 0.60
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 300.95</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 300.95</b>

SON: ( TRESCIENTOS PESOS 95/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	9	Unidad	M2
FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 12 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESIDO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS. SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA, ACABADO APARENTE. SU ESPESOR SERA EL MINIMO QUE PERMITA UNA CAPA UNIFORME DE MORTERO Y LA ALINEACION DE LAS PIEZAS. EL ESPESOR DE LAS JUNTAS NO EXCEDERA DE 2.0 CM., INCLUYE: ACARREOS, LIMPIEZA, ANDAMIOS, MANIOBRAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.		Cantidad	236.40
		Precio unitario	\$611.85
		<b>Total</b>	<b>\$144,641.34</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
BLOCK 12X20X40	BLOCK 12X20X40	PZA	13.00000	\$ 16.00	\$ 208.00
VARI-7030	VARILLA CORRUGADA DIAM 3/8" F'Y=4200 KG/CM²(0.560 KG/M)	KG	0.70000	\$ 23.58	\$ 16.51
ALAM-5088	ALAMBRE RECOCIDO CAL 16 (0.015 KG/M)	KG	0.03500	\$ 23.73	\$ 0.83
<b>Suma de Materiales</b>					<b>\$ 225.34</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.13896	\$ 944.61	\$ 131.26
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 131.26</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 131.26	\$ 3.94
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 3.94</b>
<b>Auxiliares</b>					
MOR-114	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.03000	\$ 2,079.40	\$ 62.38
CON-150	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 KG/CM² T.M.A. 1/4"	M3	0.03000	\$ 1,917.72	\$ 57.53
<b>Suma Auxiliares</b>					<b>\$ 119.91</b>
Costo Directo					\$ 480.45
Indirectos					% 15.00 \$ 72.07
Subtotal					\$ 552.52
Financiamiento					% 0.47 \$ 2.60
Subtotal					\$ 555.12
Utilidad					% 10.00 \$ 55.51
Subtotal					\$ 610.63
Cargos Adicionales					% 0.20 \$ 1.22
Subtotal					\$ 611.85
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 611.85</b>

SON: ( SEISCIENTOS ONCE PESOS 85/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-86  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b> 10	Unidad	ML
PRETIL A BASE DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS. ASENTADO CON CEMENTO ARENA 1:4 DE 0.20 HASTA 60 CMS., INCLUYE APLANADO	Cantidad	19.26
	Precio unitario	\$651.94
INTERIOR Y EXTERIOR, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	Total	\$12,556.36

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
BLOCK 12X20X40	BLOCK 12X20X40	PZA	13.65000	\$ 16.00	\$ 218.40
VARI-7030	VARILLA CORRUGADA DIAM 3/8" F'Y=4200 KG/CM²(0.560 KG/M)	KG	0.70000	\$ 23.58	\$ 16.51
ALAM-5089	ALAMBRE RECOCIDO CAL 16 (0.015 KG/M)	KG	0.03500	\$ 23.73	\$ 0.83
	<b>Suma de Materiales</b>				<b>\$ 235.74</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.16063	\$ 944.61	\$ 151.73
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 151.73</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 151.73	\$ 4.55
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 4.55</b>
<b>Auxiliares</b>					
MOR-14	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.03000	\$ 2,079.40	\$ 62.38
CON-150	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 KG/CM² T. M.A. 1/4"	M3	0.03000	\$ 1,917.72	\$ 57.53
	<b>Suma Auxiliares.</b>				<b>\$ 119.91</b>
	Costo Directo				\$ 511.93
	Indirectos			% 15.00	\$ 76.79
	Subtotal				\$ 588.73
	Financiamiento			% 0.47	\$ 2.77
	Subtotal				\$ 591.49
	Utilidad			% 10.00	\$ 59.15
	Subtotal				\$ 650.64
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 1.30
	Subtotal				\$ 651.94

**PRECIO UNITARIO**

**\$ 651.94**

SON: ( SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 94/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MÁRTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-86  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b>	<b>11</b>	<b>Unidad</b>	<b>M2</b>
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA COLOR BLANCO A DOS MANOS EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES,		<b>Cantidad</b>	550.44
INCLUYE: PINTURA VINILICA MARCA COMEX Ó SIMILIAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES,		<b>Precio unitario</b>	\$49.97
HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.		<b>Total</b>	\$27,505.49

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
PINT-6471	PINTURA VINILICA	LT	0.20000	\$ 106.72	\$ 21.34
SELL-6657	SELLADOR ACRILICO	LT	0.10500	\$ 60.32	\$ 6.33
ANDA-5093	ANDAMIO METÁLICO (RENTA DIARIA POR MÓDULO)	R/D	0.01610	\$ 23.20	\$ 0.37
<b>Suma de Materiales</b>					<b>\$ 28.05</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CHA-021	CUADRILLA OFICIAL PINTOR+ AYUDANTE	JOR	0.01140	\$ 944.61	\$ 10.77
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 10.77</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 14.00	\$ 0.42
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 0.42</b>
Costo Directo					\$ 39.24
Indirectos					% 15.00 \$ 5.89
Subtotal					\$ 45.13
Financiamiento					% 0.47 \$ 0.21
Subtotal					\$ 45.34
Utilidad					% 10.00 \$ 4.53
Subtotal					\$ 49.87
Cargos Adicionales					% 0.20 \$ 0.10
Subtotal					\$ 49.97
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 49.97</b>

SON: ( CUARENTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b>	11A	<b>Unidad</b>	M2
APLANADO EN MUROS A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CM5, DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: ELEVACIONES, ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.D.T.		<b>Cantidad</b>	51.00
		<b>Precio unitario</b>	\$180.27
		<b>Total</b>	\$9,193.77

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.10333	\$ 944.61	\$ 97.61
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 97.61</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 78.71	\$ 2.36
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 2.36</b>
<b>Auxiliares</b>					
MOR-1:4	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.02000	\$ 2,079.40	\$ 41.59
<b>Suma Auxiliares</b>					<b>\$ 41.59</b>
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 141.56</b>
<b>Indirectos</b>				% 15.00	\$ 21.23
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 162.79</b>
<b>Financiamiento</b>				% 0.47	\$ 0.77
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 163.55</b>
<b>Utilidad</b>				% 10.00	\$ 16.36
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 179.91</b>
<b>Cargos Adicionales</b>				% 0.20	\$ 0.36
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 180.27</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 180.27</b>

SON: ( CIENTO OCHENTA PESOS 27/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	12	Unidad	M2
		Cantidad	112.56
		Precio unitario	\$1,226.68
		Total	\$138,075.10

FABRICACIÓN DE LOSA A BASE DE VIGUETA DE ALMA ABIERTA HASTA UNA ALTURA DE 3.50 MTS TIPO VIGARMEX CON 2 VARILLAS DE 3/16 Y 2 VARILLAS DE 1/4" EN EL LECHO INFERIOR Y UNA VARILLA DE 1/4" EN EL LECHO SUPERIOR, CASOTÓN DE POLIESTIRENO DE 12KG/M3 DE MEDIDAS 1.20x0.60x0.15 m. CON 5 cm. DE CONCRETO PREMEZCLADO DE CAPA DE COMPRESIÓN, DANDO UN PERALTE DE 20 cms. TOTAL (VER DETALLES EN PLANO) INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10-10, CONCRETO F'c=200 Kg/Cm2. PREMEZCLADO BOMBEABLE, UNA VARILLA 3/8" DE 50 cms. @ 20 cms. DE ANCLAJE PERIMETRAL EN VOLADO SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANO CONSTRUCTIVO S DE 11, ALAMBRE RECOCIDO, VIBRADO, CURADO, POLINERIA Y CORTALOSAS, CIMBRA, DESCIMBRA, CLAVOS, ACABADO CON YESO Y MALLA POLLERA TIROL PLANCHADO Y PINTADO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUJINO PARA GOTERO, NIVELACION PARA PENDIENTE MINIMA SEGUN PROYECTO, COLOCACION DE MANGUERA NARANJA PARA POSTERIOR COLOCACION DE CABLEADO ELECTRICO SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO Y ROCETAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
CONC-5548	CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM² T.M.A. 3/4" BOMBEABLE	M3	0.09560	\$ 2,192.40	\$ 209.59
MALL-6198	MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10	M2	1.10000	\$ 18.19	\$ 20.01
VIGU-1851	VIGUETA DE ALMA ABIERTA VIGARMEX O SIMILAR KG/M)	ML	1.19776	\$ 185.00	\$ 221.59
BOVE-5240	BOVEDILLA DE 0.61 X 1.22 X 0.15 M	PZA	1.25000	\$ 114.46	\$ 143.08
MALL-6198	MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10	M2	1.10000	\$ 23.00	\$ 25.30
VARI-7030	VARILLA CORRUGADA DIAM 3/8" F'Y=4200 KG/CM²(0.560 KG/M)	KG	1.95682	\$ 23.58	\$ 46.14
ALAM-5090	ALAMBRE DIAM 1/4" (0.248 KG/M)	KG	0.38380	\$ 20.30	\$ 7.79
ALAM-5089	ALAMBRE RECOCIDO CAL 16 (0.015 KG/M)	KG	0.03495	\$ 23.73	\$ 0.83
CURA-5141	CURACRETO	LT	0.25000	\$ 24.36	\$ 6.09
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 680.42</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUAD-01	CUAD-01(OF. ALBAÑIL+AYUDANTE)	JOR	0.26500	\$ 944.61	\$ 250.32
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 250.32</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 250.32	\$ 7.51
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 7.51</b>
<b>Auxiliares</b>					
CIM-CO-LOS-V	VIGCIMBRA COMUN DE MADERA DE PINO DE TERCERA EN LOSAS DE VIGUETA Y BOVEDILLA	M2	1.00000	\$ 25.00	\$ 25.00
<b>Suma Auxiliares</b>					<b>\$ 25.00</b>
Costo Directo					\$ 963.25
Indirectos				% 15.00	\$ 144.49
Subtotal					\$ 1,107.73
Financiamiento				% 0.47	\$ 5.21
Subtotal					\$ 1,112.94
Utilidad				% 10.00	\$ 111.29
Subtotal					\$ 1,224.23
Cargos Adicionales				% 0.20	\$ 2.45
Subtotal					\$ 1,226.68
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 1,226.68</b>

SON: ( UN MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS 68/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b> 13	Unidad	M2
APLICACIÓN DE ACABADO CON YESO EN LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 1 CM DE ESPESOR INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	Cantidad	92.70
	Precio unitario	\$200.79
	<b>Total</b>	<b>\$18,613.23</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
ANDA-5093	ANDAMIO METÁLICO (RENTA DIARIA POR MÓDULO)	R/D	0.09000	\$ 23.20	\$ 2.09
	<b>Suma Materiales</b>				<b>\$ 2.09</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUAD-01	CUAD-01(OF, ALBAÑIL+AYUDANTE)	JOR	0.10933	\$ 944.61	\$ 103.27
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 103.27</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 103.27	\$ 3.10
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 3.10</b>
<b>Auxiliares</b>					
PAS-YESA	PASTA YESO-AGUA	M3	0.02500	\$ 1,968.21	\$ 49.21
	<b>Suma Auxiliares</b>				<b>\$ 49.21</b>
	Costo Directo				\$ 157.67
	Indirectos			% 15.00	\$ 23.65
	Subtotal				\$ 181.32
	Financiamiento			% 0.47	\$ 0.85
	Subtotal				\$ 182.17
	Utilidad			% 10.00	\$ 18.22
	Subtotal				\$ 200.38
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 0.40
	Subtotal				\$ 200.79
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 200.79</b>

SON: ( DOSCIENTOS PESOS 79/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-63-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	14	Unidad	M2
IMPERMEABILIZACIÓN EN LOSA DE AZOTEA Y PRETILES A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO A DOS CAPAS, IMPERMEABLE BLANCO 5 AÑOS DE FESTER O SIMILAR CON DOBLE CAPA DE MALLA POLIESTER REFORZADA EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE; LIMPIEZA Y RESANADO DE SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO 1-5, ELEVACIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN EN CUALQUIER NIVEL, PARA FINES DE PAGO SE DEBERA PRESENTAR POLIZA DE GARANTIA POR 5 AÑOS. P.U.D.T.		Cantidad	112.56
		Precio unitario	\$186.30
		Total	\$20,969.93

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
IMPR-3524	IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO THERMOTEX 3 AÑOS	LT	1.25000	\$ 53.63	\$ 67.04
MALL-6204	MALLA REFORZADA	M2	1.10000	\$ 12.30	\$ 13.53
CEME-5388	CEMENTO PLASTICO	LT	0.05330	\$ 127.30	\$ 6.79
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 87.35</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUAD-01	CUAD-01(OF, ALBAÑIL+AYUDANTE)	JOR	0.06058	\$ 944.61	\$ 57.22
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 57.22</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 57.22	\$ 1.72
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 1.72</b>
Costo Directo					\$ 146.29
Indirectos					% 15.00 \$ 21.94
Subtotal					\$ 168.24
Financiamiento					% 0.47 \$ 0.79
Subtotal					\$ 169.03
Utilidad					% 10.00 \$ 16.90
Subtotal					\$ 185.93
Cargos Adicionales					% 0.20 \$ 0.37
Subtotal					\$ 186.30
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 186.30</b>

SON: ( CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA, TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b>	<b>15</b>	<b>Unidad</b>	<b>PZA</b>
SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 1.03 X 1.03 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, FIJADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.P.U.O.T		<b>Cantidad</b>	<b>6.00</b>
		<b>Precio unitario</b>	<b>\$1,751.60</b>
		<b>Total</b>	<b>\$10,509.60</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
JAM-1/2	PERFIL DE ALUMIO NATURAL JAMBA DE 1-1/2"	M	3.09000	\$ 46.66	\$ 144.18
RIE-1/2	PERFIL DE ALUMIO NATURAL RIEL DE 1-1/2"	M	1.03000	\$ 34.16	\$ 35.18
TRAS	PERFIL DE ALUMIO NATURAL TRASLAPÉ DE 1-1/2"	M	2.06000	\$ 18.33	\$ 37.76
ZO-1/2	PERFIL DE ALUMIO NATURAL ZOCCLO DE 1-1/2"	M	1.03000	\$ 24.66	\$ 25.40
VIDR-SEM	VIDRIO SEMIDOBLE DE 3 MM	M2	1.06090	\$ 129.92	\$ 137.83
VIN-001	VINIL	M	6.25000	\$ 8.42	\$ 52.63
FEL	FELPA	M	5.25000	\$ 3.67	\$ 19.27
SIL	SILICON	M	7.46000	\$ 6.22	\$ 46.40
JAL	JALADERA DE 1-1/2"	PZA	1.00000	\$ 11.60	\$ 11.60
ROD	RODAJAS	PZA	2.00000	\$ 10.44	\$ 20.88
ESC	ESCUADRAS	PZA	4.00000	\$ 1.45	\$ 5.80
PAR-MOS	MOSQUITERO PARCHE NATURAL	M	3.12500	\$ 13.33	\$ 41.66
MOS-001	RED MOSQUITERO DE POLIPROPILENO	M2	0.56200	\$ 32.90	\$ 18.49
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 597.08</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-011	CUADRILLA N° 12 OFICIAL ALUMINERO+AYUDANTE	JOR	0.80000	\$ 944.61	\$ 755.69
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 755.69</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 755.69	\$ 22.67
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 22.67</b>
Costo Directo					\$ 1,375.43
Indirectos					% 15.00 \$ 206.32
Subtotal					\$ 1,581.75
Financiamiento					% 0.47 \$ 7.43
Subtotal					\$ 1,589.18
Utilidad					% 10.00 \$ 158.92
Subtotal					\$ 1,748.10
Cargos Adicionales					% 0.20 \$ 3.50
Subtotal					\$ 1,751.60
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 1,751.60</b>

SON: ( UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 60/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUÁRTOS DORMITORIOS Y CUÁRTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCIÓN GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	16	Unidad	PZA
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL DE LAMINA METALICA DE 80 X 210 CMS, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIADO, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T	Cantidad	6.00
		Precio unitario	\$4,269.25
		<b>Total</b>	<b>\$25,615.50</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
PERF-6861	PERFIL 129 CAL 20 (1.05 KG/M)	KG	5.77000	\$ 27.02	\$ 155.91
ALAM-5090	ALAMBRON DIAM 1/4" (0.248 KG/M)	KG	0.24800	\$ 20.30	\$ 5.03
SOLD-6688	SOLDADURA 6018-1/8"	KG	0.28850	\$ 60.32	\$ 17.40
PUERT/MIX.E	PUERTA DE MULTYPANEL LISA PARA EXTERIOR DE 0.80X2.06 MTS.	PZA	1.00000	\$ 1,890.00	\$ 1,890.00
BISAGRA 1"	BISAGRA ECONOMICA PHILLIPS DE 1"	PZA	2.00000	\$ 8.60	\$ 17.20
CHA-LLA	CERRADURA CON LLAVE PARA EXTERIOR TIPO SILICON	PZA	1.00000	\$ 678.00	\$ 678.00
	<b>Suma Materiales</b>				<b>\$ 2,763.54</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-008	CUADRILLA OFICIAL SOLDADOR+AYUDANTE	JOR	0.30000	\$ 944.61	\$ 283.38
CUA-004	CUADRILLA OFICIAL COLOCADOR + AYUDANTE	JOR	0.30000	\$ 944.61	\$ 283.38
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 566.77</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 566.77	\$ 17.00
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 17.00</b>
<b>Equipo</b>					
H-MAG-0020	SOLDADORA MARCA MILLER MOD TRAILBLAZER 302	HR	0.12000	\$ 42.49	\$ 5.10
	<b>Suma Equipo</b>				<b>\$ 5.10</b>
	Costo Directo				\$ 3,352.41
	Indirectos			% 15.00	\$ 502.86
	Subtotal				\$ 3,855.27
	Financiamiento			% 0.47	\$ 18.12
	Subtotal				\$ 3,873.39
	Utilidad			% 10.00	\$ 387.34
	Subtotal				\$ 4,260.73
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 8.52
	Subtotal				\$ 4,269.25
	<b>PRECIO UNITARIO</b>				<b>\$ 4,269.25</b>

SON: ( CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 25/100 M.N.)

  
ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	17	Unidad	SAL
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.D.T.		
		Cantidad	6.00
		Precio unitario	\$610.10
		Total	\$3,660.60

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
POLI-6499	POLIDUCTO DE 1/2"	M	3.30000	\$ 7.25	\$ 23.93
CAJA-53154	CAJA CUADRADA GALVANIZADA DE 2"X4"	PZA	1.00000	\$ 9.18	\$ 9.18
APAG-5115	APAGADOR BTUCINO 1 INTERRUPTOR CON TAPA	PZA	1.00000	\$ 95.24	\$ 95.24
CABL-5302	CABLE DE COBRE THW-LS CAL 12 CONDUMEX	M	6.60000	\$ 8.60	\$ 56.76
CINT-5452	CINTA AISLANTE ANTIFLAMA	PZA	0.10000	\$ 20.88	\$ 2.09
	<b>Suma Materiales</b>				<b>\$ 187.19</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-035	CUADRILLA OFICIAL ELECTRICO + AYUDANTE	JOR	0.30000	\$ 944.61	\$ 283.38
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 283.38</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 283.38	\$ 8.50
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 8.50</b>
	Costo Directo				\$ 479.08
	Indirectos			% 15.00	\$ 71.86
	Subtotal				\$ 550.94
	Financiamiento			% 0.47	\$ 2.59
	Subtotal				\$ 553.53
	Utilidad			% 10.00	\$ 55.35
	Subtotal				\$ 608.88
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 1.22
	Subtotal				\$ 610.10
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 610.10</b>

SON: ( SEISCIENTOS DIEZ PESOS 10/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	18	Unidad	SAL
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	Cantidad	6.00
		Precio unitario	\$702.22
		<b>Total</b>	<b>\$4,213.32</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
POL-6499	POLIDUCTO DE 1/2"	M	3.30000	\$ 7.25	\$ 23.93
CAJA-5335A	CAJA CUADRADA GALVANIZADA DE 2"X4"	PZA	1.00000	\$ 9.18	\$ 9.18
APAG-5118	APAGADOR BTICINO 2 INTERRUPTORES CON TAPA	PZA	1.00000	\$ 139.20	\$ 139.20
CAB-5302	CABLE DE COBRE THW-LS CAL 12 CONDUMEX	M	9.90000	\$ 8.60	\$ 85.14
CINT-5452	CINTA AISLANTE ANTIFLAMA	PZA	0.10000	\$ 20.88	\$ 2.09
	<b>Suma Materiales</b>				<b>\$ 259.53</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-025	CUADRILLA OFICIAL ELECTRICO + AYUDANTE	JOR	0.30000	\$ 944.61	\$ 283.38
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 283.38</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 283.38	\$ 8.50
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 8.50</b>
	Costo Directo				\$ 551.42
	Indirectos			% 15.00	\$ 82.71
	Subtotal				\$ 634.13
	Financiamiento			% 0.47	\$ 2.98
	Subtotal				\$ 637.11
	Utilidad			% 10.00	\$ 63.71
	Subtotal				\$ 700.82
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 1.40
	Subtotal				\$ 702.22
					<b>\$ 702.22</b>

**PRECIO UNITARIO**  
 SON: ( SETECIENTOS DOS PESOS 22/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-86  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	19	Unidad	SAL
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"X4", POLIDUCTO NARANAJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS. MARCA CODULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACIÓN ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T.	Cantidad	12.00
		Precio unitario	\$611.31
		<b>Total</b>	<b>\$7,335.72</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
CAJA-53178	CAJA CUADRADA DE PVC DE 4"X4"	PZA	1.00000	\$ 9.98	\$ 9.98
ROSE-6647	ROSETA DE PORCELANA 4"	PZA	1.00000	\$ 11.87	\$ 11.87
FOCO-5877	FOCO FLUORESCENTE DE 65 WATTS	PZA	1.00000	\$ 83.52	\$ 83.52
POLI-8499	POLIDUCTO DE 1/2"	M	3.30000	\$ 7.25	\$ 23.93
CABL-5302	CABLE DE COBRE THW-LS CAL 12 CONDUMEX	M	6.60000	\$ 8.60	\$ 56.76
CINT-5452	CINTA AISLANTE ANTIFLAMA	PZA	0.10000	\$ 20.88	\$ 2.09
	<b>Suma Materiales</b>				<b>\$ 188.14</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-015	CUADRILLA OFICIAL ELECTRICO + AYUDANTE	JOR	0.30000	\$ 944.61	\$ 283.38
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 283.38</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 283.38	\$ 8.50
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 8.50</b>
	Costo Directo				\$ 480.03
	Indirectos			% 15.00	\$ 72.00
	Subtotal				\$ 552.03
	Financiamiento			% 0.47	\$ 2.59
	Subtotal				\$ 554.63
	Utilidad			% 10.00	\$ 55.46
	Subtotal				\$ 610.09
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 1.22
	Subtotal				\$ 611.31
	<b>PRECIO UNITARIO</b>				<b>\$ 611.31</b>

SON: ( SEISCIENTOS ONCE PESOS 31/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA, TEL: (662)3-53-84-66.  
RFC: MIC-J-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	20	Unidad	SAL
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V.: MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-472 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE. INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	Cantidad	24.00
		Precio unitario	\$613.61
		<b>Total</b>	<b>\$14,726.64</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
CONT-5636	CONTACTO DUPLEX 127 VOLTS CON TAPA	PZA	1.00000	\$ 98.00	\$ 98.00
CAJA-5311A	CAJA CUADRADA GALVANIZADA DE 2"X4"	PZA	1.00000	\$ 9.18	\$ 9.18
POLI-6499	POLIDUCTO DE 1/2"	M	3.30000	\$ 7.25	\$ 23.93
CABL-5302	CABLE DE COBRE THW-LS CAL 12 CONDUMEX	M	6.60000	\$ 8.60	\$ 56.76
CINT-5452	CINTA AISLANTE ANTIFLAMA	PZA	0.10000	\$ 20.88	\$ 2.09
	<b>Suma Materiales</b>				<b>\$ 189.95</b>
<b>Mano de Obra</b>					
OMA-015	CUADRILLA OFICIAL ELECTRICO + AYUDANTE	JOR	0.30000	\$ 944.61	\$ 283.38
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 283.38</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 283.38	\$ 8.50
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 8.50</b>
	Costo Directo				\$ 481.84
	Indirectos:			% 15.00	\$ 72.28
	Subtotal				\$ 554.11
	Financiamiento			% 0.47	\$ 2.60
	Subtotal				\$ 556.72
	Utilidad			% 10.00	\$ 55.67
	Subtotal				\$ 612.39
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 1.22
	Subtotal				\$ 613.61
	<b>PRECIO UNITARIO</b>				<b>\$ 613.61</b>

SON: ( SEISCIENTOS TRECE PESOS 61/100 M.N.)



ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
CÓL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	21	Unidad	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA QD-4 CIRCUITOS, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE 2 TERMICOS DE 1X15 AMPERES, COLOCACION, PRUEBAS, MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.		Cantidad	6.00
		Precio unitario	\$999.07
		Total	\$5,994.42

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
CENT-5893	CENTRO DE CARGA 4 CIRC. SQUARE-D, MONOFASICO	PZA	1.00000	\$ 332.01	\$ 332.01
	CAJA CUADRADA GALVANIZADA DE 2"X4"				
INTI-5938	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1PK15A	PZA	2.00000	\$ 80.31	\$ 160.62
	<b>Suma Materiales</b>				<b>\$ 492.63</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-015	CUADRILLA OFICIAL ELECTRICO + AYUDANTE	JOR	0.30000	\$ 944.61	\$ 283.38
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 283.38</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 283.38	\$ 8.50
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 8.50</b>
	Costo Directo				\$ 784.51
	Indirectos			% 15.00	\$ 117.68
	Subtotal				\$ 902.19
	Financiamiento			% 0.47	\$ 4.24
	Subtotal				\$ 906.43
	Utilidad			% 10.00	\$ 90.64
	Subtotal				\$ 997.08
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 1.99
	Subtotal				\$ 999.07
					<b>\$ 999.07</b>

**PRECIO UNITARIO**

SON: ( NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 07/100 M.N.)



ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA, TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	22	Unidad	ML
ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO, INCLUYE: PRUEBAS, CABLE THW CAL 10, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA.		Cantidad	36.00
		Precio unitario	\$376.69
		Total	\$13,560.84

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
PDU-6502	POLIDUCTO NARANJA DE 1"	M	1.10000	\$ 14.50	\$ 15.95
CABL-5103	CABLE DE COBRE THW-LS CAL 10 CONDUMEX	M	3.30000	\$ 10.83	\$ 35.74
CINT-5452	CINTA AISLANTE ANTIFLAMA	PZA	0.04167	\$ 20.88	\$ 0.87
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 52.56</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-015	CUADRILLA OFICIAL ELECTRICO + AYUDANTE	JOR	0.25000	\$ 944.61	\$ 236.15
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 236.15</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 236.15	\$ 7.08
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 7.08</b>
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 295.80</b>
<b>Indirectos</b>				% 15.00	\$ 44.37
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 340.17</b>
<b>Financiamiento</b>				% 0.47	\$ 1.60
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 341.76</b>
<b>Utilidad</b>				% 10.00	\$ 34.18
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 375.94</b>
<b>Cargos Adicionales</b>				% 0.20	\$ 0.75
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 376.69</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 376.69</b>

SON: ( TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 69/100 M.N.)



ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPID. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECODGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 29-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	23	Unidad	M2
LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA, INCLUYE: LIMPIEZA DE PISOS, VENTANAS, AZULEJOS, MUEBLES SANITARIOS, ACARREO, APILE, CARGA Y RETIRO DE ESCOMBRO EN CAMION DE VOLTEO FUERA DE LA OBRA A CENTRO DE ACOPIO DE MUNICIPIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE LIMPIEZA, MAND DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EN CUALQUIER NIVEL P.U.O.T.		Cantidad	102.00
		Precio unitario	\$104.40
		Total	\$10,648.80

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Mano de Obra</b>					
MO-1001	PEON	JOR	0.30000	\$ 265.31	\$ 79.59
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 79.59</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 79.59	\$ 2.39
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 2.39</b>

Costo Directo		\$ 81.98
Indirectos	% 15.00	\$ 12.30
Subtotal		\$ 94.28
Financiamiento	% 0.47	\$ 0.44
Subtotal		\$ 94.72
Utilidad	% 10.00	\$ 9.47
Subtotal		\$ 104.19
Cargos Adicionales	% 0.20	\$ 0.21
Subtotal		\$ 104.40
<b>PRECIO UNITARIO</b>		<b>\$ 104.40</b>

SON: ( CIENTO CUATRO PESOS 40/100 M.N.)



ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-63-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A62

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b>	24	<b>Unidad</b>	M2
LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA,		<b>Cantidad</b>	17.58
MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.		<b>Precio unitario</b>	524.21
		<b>Total</b>	5425.61

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
1	<b>Materiales</b> LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	1.00000	\$ 19.01	\$ 19.01

**Total Conceptos** **\$ 19.01**

Costo Directo		\$ 19.01
Indirectos	% 15.00	\$ 2.85
<b>Subtotal</b>		<b>\$ 21.86</b>
Financiamiento	% 0.47	\$ 0.10
<b>Subtotal</b>		<b>\$ 21.97</b>
Utilidad	% 10.00	\$ 2.20
<b>Subtotal</b>		<b>\$ 24.16</b>
Cargos Adicionales	% 0.20	\$ 0.05
<b>Subtotal</b>		<b>\$ 24.21</b>

**PRECIO UNITARIO**  
 SON: ( VEINTICUATRO PESOS 21/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUÁRTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS. EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANAÑA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b>	25		<b>Unidad</b>	M2
FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 15 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS. SEGÚN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA, ACABADO APARENTE. SU ESPESOR SERA EL MINIMO QUE PERMITA UNA CAPA UNIFORME DE MORTERO Y LA ALINEACION DE LAS PIEZAS. EL ESPESOR DE LAS JUNTAS NO EXCEDERA DE 2.0 CM., INCLUYE: ACARREOS, LIMPIEZA, ANDAMIOS, MANIOBRAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.				
			<b>Cantidad</b>	22.50
			<b>Precio unitario</b>	5611.85
			<b>Total</b>	\$13,766.63

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
9	FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 15 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS. SEGÚN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA, ACABADO APARENTE. SU ESPESOR SERA EL MINIMO QUE PERMITA UNA CAPA UNIFORME DE MORTERO Y LA ALINEACION DE LAS PIEZAS. EL ESPESOR DE LAS JUNTAS NO EXCEDERA DE 2.0 CM., INCLUYE: ACARREOS, LIMPIEZA, ANDAMIOS, MANIOBRAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	1.00000	\$ 480.45	\$ 480.45
<b>TOTAL CONCEPTOS</b>					\$ 480.45
Costo Directo					\$ 480.45
Indirectos				% 15.00	\$ 72.07
Subtotal					\$ 552.52
Financiamiento				% 0.47	\$ 2.60
Subtotal					\$ 555.12
Utilidad				% 10.00	\$ 55.51
Subtotal					\$ 610.63
Cargos Adicionales				% 0.20	\$ 1.22
Subtotal					\$ 611.85
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 611.85</b>

SON: ( SEISCIENTOS ONCE PESOS 85/100 M.N.)

  
**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	26	Unidad	ML
FABRICACION DE SARDINEL EN BAÑO, DE 10X10 CMS. A BASE DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.		Cantidad	7.86
		Precio unitario	\$133.28
		Total	\$1,047.60

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.05227	\$ 944.61	\$ 49.37
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 49.37</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 49.37	\$ 1.48
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 1.48</b>
<b>Auxiliares</b>					
CON-101	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 KG/CM² T.M.A. 1/4"	M3	0.01000	\$ 1,917.72	\$ 19.18
CIM-MET-FIR	CIMBRA METALICA EN FIRMES, PISOS Y BANQUETAS	M	1.00000	\$ 34.63	\$ 34.63
<b>Suma Auxiliares</b>					<b>\$ 53.81</b>
Costo Directo					\$ 104.66
Indirectos				% 15.00	\$ 15.70
Subtotal					\$ 120.36
Financiamiento				% 0.47	\$ 0.57
Subtotal					\$ 120.92
Utilidad				% 10.00	\$ 12.09
Subtotal					\$ 133.02
Cargos Adicionales				% 0.20	\$ 0.27
Subtotal					\$ 133.28
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 133.28</b>

SON: ( CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 28/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MÁRTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	27	Unidad	M2
SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 30X30 CMS. ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.Q.T.			
		Cantidad	8.58
		Precio unitario	\$362.63
		Total	\$1,111.37

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
PISO-6474	PISO CERAMICO INTERCERAMIC DE 30 X 30 CMS	M2	1.05000	\$ 145.42	\$ 152.69
CEME-5385	CEMENTO CREST (SACO DE 20 KG)	KG	5.00000	\$ 7.90	\$ 39.50
EMBO-5792	EMBOQUILLADOR DE COLOR	KG	1.03000	\$ 9.86	\$ 10.18
	<b>Suma Materiales</b>				<b>\$ 202.35</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.08470	\$ 944.61	\$ 80.01
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 80.01</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 80.01	\$ 2.40
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 2.40</b>
	Costo Directo				\$ 284.76
	Indirectos			% 15.00	\$ 42.71
	Subtotal				\$ 327.47
	Financiamiento			% 0.47	\$ 1.54
	Subtotal				\$ 329.01
	Utilidad			% 10.00	\$ 32.90
	Subtotal				\$ 361.91
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 0.72
	Subtotal				\$ 362.63
					<b>\$ 362.63</b>

**PRECIO UNITARIO**

SON: ( TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 63/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	27A	Unidad	ML
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE REGADERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION		Cantidad	5.82
		Precio unitario	\$396.35
		Total	\$2,306.76

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
AZUL-5160	AZULEJO ANTIDERRAPANTE DE 11 X 11 CMS	M2	1.05000	\$ 185.60	\$ 194.88
CEME-5395	CEMENTO CREST (SACO DE 20 KG)	KG	4.00000	\$ 7.90	\$ 31.60
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 226.48</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.08470	\$ 944.61	\$ 80.01
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 80.01</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 80.01	\$ 2.40
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 2.40</b>
<b>Auxiliares</b>					
LECH-001	LECHADA CEMENTO BLANCO-AGUA	M3	0.00070	\$ 3,345.92	\$ 2.34
<b>Suma Auxiliares</b>					<b>\$ 2.34</b>
Costo Directo					\$ 311.23
Indirectos				% 15.00	\$ 46.68
Subtotal					\$ 357.92
Financiamiento				% 0.47	\$ 1.68
Subtotal					\$ 359.60
Utilidad				% 10.00	\$ 35.96
Subtotal					\$ 395.56
Cargos Adicionales				% 0.20	\$ 0.79
Subtotal					\$ 396.35
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 396.35</b>

SON: ( TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 35/100 M.N.)

  
ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DÓRMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**


MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMÓSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	28	Unidad	ML
ZOCLO DE 10 CMS, ASENTADO CON PEGAZUELO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION: P.U.Q.T.		Cantidad	30.12
		Precio unitario	\$51.66
		<b>Total</b>	<b>\$1,556.00</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
PISO-6474	PISO CERAMICO INTERCERAMIC DE 30 X 30 CMS	M2	0.10500	\$ 145.42	\$ 15.27
CEME-5385	CEMENTO CREST (SACO DE 20 KG)	KG	0.50000	\$ 7.90	\$ 3.95
EMBO-5792	EMBOQUILLADOR DE COLOR	KG	0.10300	\$ 9.86	\$ 1.02
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 20.23</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.02090	\$ 944.61	\$ 19.74
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 19.74</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 19.74	\$ 0.59
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 0.59</b>
Costo Directo					\$ 40.57
Indirectos				% 15.00	\$ 6.09
Subtotal					\$ 46.65
Financiamiento				% 0.47	\$ 0.22
Subtotal					\$ 46.87
Utilidad				% 10.00	\$ 4.69
Subtotal					\$ 51.56
Cargos Adicionales				% 0.20	\$ 0.10
Subtotal					\$ 51.66
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 51.66</b>

SON: ( CINCUENTA Y UN PESOS 66/100 M.N.)

  
ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	29	Unidad	M2
SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN SANITARIOS DE 15X20 CMS. ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES,		Cantidad	51.30
DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.		Precio unitario	\$365.45
		Total	\$18,747.59

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
AZUL-15X20	AZULEJO 15 X 20 INTERCERAMIC	M2	1.05000	\$ 164.72	\$ 172.96
CEME-3388	CEMENTO CREST (SACO DE 20 KG)	KG	4.00000	\$ 7.90	\$ 31.60
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 204.56</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.08470	\$ 944.61	\$ 80.01
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 80.01</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 80.01	\$ 2.40
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 2.40</b>
<b>Auxiliares</b>					
LECH-001	LECHADA CEMENTO BLANCO-AGUA	M3	0.00070	\$ 3,345.92	\$ 2.34
<b>Suma Auxiliares</b>					<b>\$ 2.34</b>
Costo Directo					\$ 286.96
Indirectos				% 15.00	\$ 43.04
Subtotal					\$ 330.01
Financiamiento				% 0.47	\$ 1.55
Subtotal					\$ 331.56
Utilidad				% 10.00	\$ 33.16
Subtotal					\$ 364.72
Cargos Adicionales				% 0.20	\$ 0.73
Subtotal					\$ 365.45

**PRECIO UNITARIO**

**\$ 365.45**

SON: ( TRESIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 45/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA, TEL: (662)3-53-84-86  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	30	Unidad	M2
APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MURO, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION DE 1:4, PARA RECIBIR AZULEJO,		Cantidad	51.30
		Precio unitario	\$122.10
INCLUYE: SUMINISTROS DE MATERIALES, ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA.		Total	\$6,263.73

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	0.05580	\$ 944.61	\$ 52.71
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 52.71</b>
<b>Herramienta</b>					
HERAA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 52.71	\$ 1.58
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 1.58</b>
<b>Auxiliares</b>					
MOR-1:4	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.02000	\$ 2,079.40	\$ 41.59
<b>Suma Auxiliares</b>					<b>\$ 41.59</b>

Costo Directo		\$ 95.88
Indirectos	% 15.00	\$ 14.38
Subtotal		\$ 110.26
Financiamiento	% 0.47	\$ 0.52
Subtotal		\$ 110.78
Utilidad	% 10.00	\$ 11.08
Subtotal		\$ 121.86
Cargos Adicionales	% 0.20	\$ 0.24
Subtotal		\$ 122.10
<b>PRECIO UNITARIO</b>		<b>\$ 122.10</b>

SON: ( CIENTO VEINTIDOS PESOS 10/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b>	31	<b>Unidad</b>	M2
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONTAL; INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD DE SELLADOR MARCA COMEX Ó SIMILIAR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX Ó SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.		<b>Cantidad</b>	51.00
		<b>Precio unitario</b>	\$49.97
		<b>Total</b>	\$2,548.47

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

**Materiales**

11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONTAL, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD DE SELLADOR MARCA COMEX Ó SIMILIAR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX Ó SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	M2	1.00000	\$ 39.24	\$ 39.24
----	---	----	---------	----------	----------

**Total Concepto** **\$ 39.24**

Costo Directo			\$ 39.24
Indirectos	% 15.00		\$ 5.89
Subtotal			\$ 45.13
Financiamiento	% 0.47		\$ 0.21
Subtotal			\$ 45.34
Utilidad	% 10.00		\$ 4.53
Subtotal			\$ 49.87
Cargos Adicionales	% 0.20		\$ 0.10
Subtotal			\$ 49.97

**PRECIO UNITARIO**

**\$ 49.97**

SON: ( CUARENTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	32	Unidad	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 0.60 X 0.40 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, FUADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.		Cantidad	6.00
		Precio unitario	\$1,071.29
		Total	\$6,427.74

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
IAM-1-1/2	PERFIL DE ALUMIO NATURAL JAMBA DE 1-1/2"	M	1.43000	\$ 46.66	\$ 66.72
RIE-1-1/2	PERFIL DE ALUMIO NATURAL RIEL DE 1-1/2"	M	0.63000	\$ 34.16	\$ 21.52
TRAS	PERFIL DE ALUMIO NATURAL TRASLAPE DE 1-1/2"	M	1.20000	\$ 18.33	\$ 22.00
ZO-1-1/2	PERFIL DE ALUMIO NATURAL ZÓCLO DE 1-1/2"	M	0.94000	\$ 24.66	\$ 23.18
VI-OP	VÍDRIO OPACO DE 3 MM	M2	0.25000	\$ 301.60	\$ 75.40
VIN-001	VINIL	M	2.85000	\$ 8.42	\$ 24.00
FEL	FELPA	M	2.45000	\$ 3.67	\$ 8.99
SIL	SILICON	M	3.52000	\$ 6.22	\$ 21.89
JAL	JALADERA DE 1-1/2"	PZA	1.00000	\$ 11.60	\$ 11.60
ROD	RODAJAS	PZA	2.00000	\$ 10.44	\$ 20.88
ESC	ESCUADRAS	PZA	4.00000	\$ 1.45	\$ 5.80
PAR-MOS	MOSQUITERO PARCHE NATURAL	M	2.88000	\$ 13.33	\$ 38.39
MOS-001	RED MOSQUITERO DE POLIPROPILENO	M2	0.43700	\$ 32.90	\$ 14.38
	<b>Suma Materiales</b>				<b>\$ 354.75</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-012	CUADRILLA N° 12 OFICIAL ALUMINERO+AYUDANTE	JOR	0.50000	\$ 944.61	\$ 472.31
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 472.31</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 472.31	\$ 14.17
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 14.17</b>
	Costo Directo				\$ 841.23
	Indirectos			% 15.00	\$ 126.18
	Subtotal				\$ 967.41
	Financiamiento			% 0.47	\$ 4.55
	Subtotal				\$ 971.96
	Utilidad			% 10.00	\$ 97.20
	Subtotal				\$ 1,069.15
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 2.14
	Subtotal				\$ 1,071.29
					<b>\$ 1,071.29</b>

**PRECIO UNITARIO**

SON: ( UN MIL SETENTA Y UN PESOS 29/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MÁRTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	33	Unidad	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR ROBLE LISA MARCA MASONITE DE 80 X 210 CMS, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.		Cantidad	6.00
		Precio unitario	\$3,263.20
		<b>Total</b>	<b>\$19,579.20</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
PERF-03E3	PERFIL 129 CAL 20 (1.05 KG/M)	KG	5.77000	\$ 27.02	\$ 155.91
ALAM-5090	ALAMBRO DIAM 1/4" (0.248 KG/M)	KG	0.24800	\$ 20.30	\$ 5.03
SOLD-6688	SOLDADURA 6018-1/8"	KG	0.28850	\$ 60.32	\$ 17.40
PUER-MANBO	PUERTA DE TAMBOR ROBLE LISA MCA. MASONITE DE 0.80X2.10 MTS.	PZA	1.00000	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00
BISAGRA 3"	BISAGRA ECONOMICA PHILLIPS DE 3"	PZA	2.00000	\$ 8.60	\$ 17.20
CHA-LLA	CERRADURA CON LLAVE PARA EXTERIOR TIPO GEORGIAN NIQUEL SATINADO SCHLAGE	PZA	1.00000	\$ 678.00	\$ 678.00
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 1,973.54</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-008	CUADRILLA OFICIAL SOLDADOR+AYUDANTE	JOR	0.30000	\$ 944.61	\$ 283.38
CUA-004	CUADRILLA OFICIAL COLOCADOR + AYUDANTE	JOR	0.30000	\$ 944.61	\$ 283.38
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 566.77</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 566.77	\$ 17.00
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 17.00</b>
<b>Equipo</b>					
HMAQ-0030	SOLDADORA MARCA MILLER MOD TRAILBLAZER 302	HR	0.12000	\$ 42.49	\$ 5.10
<b>Suma Equipo</b>					<b>\$ 5.10</b>
Costo Directo					\$ 2,562.41
Indirectos					% 15.00 \$ 384.36
Subtotal					\$ 2,946.77
Financiamiento					% 0.47 \$ 13.85
Subtotal					\$ 2,960.62
Utilidad					% 10.00 \$ 296.06
Subtotal					\$ 3,256.68
Cargos Adicionales					% 0.20 \$ 6.51
Subtotal					\$ 3,263.20
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 3,263.20</b>

SON: ( TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 20/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 60 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-86  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	34	Unidad	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INODORO BLANCO DICA O SIMILAR INCLUYE: VALVULA DE TANQUE BAJO, CUELLO DE CERA,		Cantidad	6.00
PIJAS, LLAVE DE CONTROL, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, ASIENTO DE PLASTICO, SUMINISTRO Y		Precio unitario	\$3,660.05
COLOCACION, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.		Total	\$21,960.30

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

<b>Materiales</b>					
W.C.-7059	INODORO BLANCO DICA 4.8 LTS DE DESCARGA	PZA	1.00000	\$ 1,890.00	\$ 1,890.00
APV-5157	ASIENTO PARA WC MARCA VICAR MODELO PREMIER.	PZA	1.00000	\$ 298.10	\$ 298.10
CUEL-5738	CUELLO DE CERA	PZA	1.00000	\$ 28.23	\$ 28.23
PIA-6440	PIJAS PARA W.C.	PZA	2.00000	\$ 8.39	\$ 16.78
MANG-6214	MANGUERA PARA W.C.	PZA	1.00000	\$ 76.56	\$ 76.56
CEME-5384	CEMENTO BLANCO	TON	0.00100	\$ 2,495.16	\$ 2.50
LLAV-6117	LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PZA	1.00000	\$ 75.40	\$ 75.40

**Suma Materiales** **\$ 2,387.57**

<b>Mano de Obra</b>					
CUA-010	CUADRILLA OFICIAL PLOMERO + AYUDANTE	JOR	0.50000	\$ 944.61	\$ 472.31

**Suma de Mano de Obra** **\$ 472.31**

<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 472.31	\$ 14.17
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 14.17</b>

Costo Directo \$ 2,874.04  
Indirectos % 15.00 \$ 431.11

Subtotal \$ 3,305.15

Financiamiento % 0.47 \$ 15.53

Subtotal \$ 3,320.68

Utilidad % 10.00 \$ 332.07

Subtotal \$ 3,652.75

Cargos Adicionales % 0.20 \$ 7.31

Subtotal \$ 3,660.05

**PRECIO UNITARIO**

**\$ 3,660.05**

SON: ( TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS 05/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	35	Unidad	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA MARCA DICA O SIMILAR COLOR BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, LLAVE DE CONTROL, LLAVE INDIVIDUAL MCA. URREA MOD. 242, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, CESPOL, MATERIAL, HERRAMIENTA, MAND DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		Cantidad	6.00
P.U.O.T:		Precio unitario	\$3,541.03
		Total	\$21,246.18

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
LAVA-6089	LAVABO DE CERAMICA COLOR BLANCO, MARCA DICA	PZA	1.00000	\$ 1,680.00	\$ 1,680.00
LLAV-6130	LLAVE INDIVIDUAL MARCA URREA MOD 242	PZA	1.00000	\$ 344.52	\$ 344.52
MANG-6213	MANGUERA PARA LAVAMANOS FLEXIBLE 20"	PZA	1.00000	\$ 41.76	\$ 41.76
CESP-5434	CESPOL DE PVC ECONOMICO PARA LAVAMANOS	PZA	1.00000	\$ 75.40	\$ 75.40
LLAV-6117	LLAVE DE CONTROL DE 1/2"	PZA	2.00000	\$ 75.40	\$ 150.80
TAQU-6770	TAQUETE PLASTICO DE 1" X 1/4"	PZA	2.00000	\$ 0.81	\$ 1.62
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 2,294.10</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-010	CUADRILLA OFICIAL PLOMERO + AYUDANTE	JOR	0.50000	\$ 944.61	\$ 472.31
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 472.31</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 472.31	\$ 14.17
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 14.17</b>

Costo Directo		\$ 2,780.57
Indirectos	% 15.00	\$ 417.09
Subtotal		\$ 3,197.66
Financiamiento	% 0.47	\$ 15.03
Subtotal		\$ 3,212.69
Utilidad	% 10.00	\$ 321.27
Subtotal		\$ 3,533.96
Cargos Adicionales	% 0.20	\$ 7.07
Subtotal		\$ 3,541.03
<b>PRECIO UNITARIO</b>		<b>\$ 3,541.03</b>

SON: ( TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 03/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

\*CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA\*

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-86  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	36	Unidad	SAL
RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" DE DIAM. MARCA DURALON, INCLUYE SUMINISTRO,		Cantidad	6.00
EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, TAPON REGISTRO, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE		Precio unitario	\$812.99
OBRAY TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.		Total	\$4,877.94

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
-------	-------------	--------	----------	-------	---------

**Materiales**

TUBO-6963	TUBO SANITARIO DE P.V.C. MARCA DURALON DIAM 4"	M	3.30000	\$ 38.16	\$ 125.93
PEGA-6349	PEGAMENTO PARA P.V.C. MARCA TANGIT	LT	0.30000	\$ 139.20	\$ 41.76
CODO-5538	CODO DE P.V.C.SANITARIO DURALON DE 4"X 90"	PZA	1.00000	\$ 18.79	\$ 18.79
COPL-5695	COPL DE P.V.C. SANITARIO DIAM 4"	PZA	1.00000	\$ 9.28	\$ 9.28
TEE-6783	TEE DE P.V.C. SANITARIO DIAM 4"	PZA	1.00000	\$ 23.30	\$ 23.30
YEE-1068	YEE DE P.V.C. SANITARIO DIAM 4"	PZA	1.00000	\$ 30.16	\$ 30.16

**Suma Materiales**

**\$ 249.22**

**Mano de Obra**

CUA-010	CUADRILLA OFICIAL PLOMERO + AYUDANTE	JOR	0.40000	\$ 944.61	\$ 377.84
---------	--------------------------------------	-----	---------	-----------	-----------

**Suma de Mano de Obra**

**\$ 377.84**

**Herramienta**

HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 377.84	\$ 11.34
-------	-------------------	-------	---------	-----------	----------

**Suma Herramienta**

**\$ 11.34**

**Costo Directo**

**\$ 638.40**

**Indirectos**

**% 15.00 \$ 95.76**

**Subtotal**

**\$ 734.16**

**Financiamiento**

**% 0.47 \$ 3.45**

**Subtotal**

**\$ 737.61**

**Utilidad**

**% 10.00 \$ 73.76**

**Subtotal**

**\$ 811.37**

**Cargos Adicionales**

**% 0.20 \$ 1.62**

**Subtotal**

**\$ 812.99**

**PRECIO UNITARIO**

**\$ 812.99**

SON: ( OCHOCIENTOS DOCE PESOS 99/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

<b>Clave</b> 37	Unidad	SAL
RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM. MARCA DURALON, INCLUYE SUMINISTRO,	Cantidad	6.00
EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAY TODO LO	Precio unitario	\$670.48
NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.D.T.	Total	\$4,022.88

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
TUBO-6962	TUBO SANITARIO DE P.V.C. MARCA DURALON DIAM 2"	M	3.30000	\$ 16.50	\$ 54.45
PEGA-6349	PEGAMENTO PARA P.V.C. MARCA TANGIT	LT	0.30000	\$ 139.20	\$ 41.76
CODO-5518	CODO DE P.V.C.SANITARIO DURALON DE 2"X 90°	PZA	1.00000	\$ 9.51	\$ 9.51
COPL-5695	COPL DE P.V.C. SANITARIO DIAM 2"	PZA	1.00000	\$ 3.48	\$ 3.48
TEE-6783	TEE DE P.V.C. SANITARIO DIAM 2"	PZA	1.00000	\$ 2.67	\$ 2.67
YEE-7066	YEE DE P.V.C. SANITARIO DIAM 2"	PZA	1.00000	\$ 7.31	\$ 7.31
CODO-5515	CODO DE P.V.C.SANITARIO DURALON DE 2"X 45°	PZA	1.00000	\$ 18.13	\$ 18.13
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 137.31</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CJA-010	CUADRILLA OFICIAL PLOMERO + AYUDANTE	JOR	0.40000	\$ 944.61	\$ 377.84
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 377.84</b>
<b>Herramienta</b>					
HENHA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 377.84	\$ 11.34
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 11.34</b>
Costo Directo					\$ 526.49
Indirectos					% 15.00 \$ 78.97
Subtotal					\$ 605.46
Financiamiento					% 0.47 \$ 2.85
Subtotal					\$ 608.31
Utilidad					% 10.00 \$ 60.83
Subtotal					\$ 669.14
Cargos Adicionales					% 0.20 \$ 1.34
Subtotal					\$ 670.48
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 670.48</b>

SON: ( SEISCIENTOS SETENTA PESOS 48/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	38	Unidad	SAL
RAMALEO HIDRAULICO PARA MUEBLE SANITARIO Y REGADERAS, A BASE DE TUBO DE CPVC DE 1/2", INCLUYE SUMINISTRO, PIEZAS (CODOS,TEES, ETC.) RANURAS, TENDIDO, RESANES Y PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRAY TODO		Cantidad	18.00
		Precio unitario	\$1,131.65
		Total	\$20,369.70

LD NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
TUBO-6893	TUBO CPVC HIDRAULICO FLOWGUARD GOLD DE 13 MM	M	3.30000	\$ 18.83	\$ 62.14
REGA-0150	PEGAMENTO PARA C PVC FLOW GUARD	LT	0.25000	\$ 37.28	\$ 9.32
TEE-8986	TEE DE CPVC DIAM 1/2" (13MM)	PZA	1.00000	\$ 13.02	\$ 13.02
CODO-9506	CODO DE CPVC DIAM 1/2" (13MM)	PZA	2.00000	\$ 7.00	\$ 14.00
COPL-5706	COPEL HID CPVC 1/2"	PZA	2.00000	\$ 7.00	\$ 14.00
MAN5-01135	MANERALES Y CHAPETON CROMADO	PZA	1.00000	\$ 307.40	\$ 307.40
MAN5-01488	REGADERA CROMADA CON MANGO DICA O SIMILAR	PZA	1.00000	\$ 92.80	\$ 92.80
VAL-REGCPV	VALVULA PARA REGADERA DE CPVC 1/2	PZA	2.00000	\$ 42.03	\$ 84.06
	<b>Suma Materiales</b>				<b>\$ 596.74</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-010	CUADRILLA OFICIAL PLOMERO + AYUDANTE	JOR	0.30000	\$ 944.61	\$ 283.38
	<b>Suma de Mano de Obra</b>				<b>\$ 283.38</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 283.38	\$ 8.50
	<b>Suma Herramienta</b>				<b>\$ 8.50</b>
	Costo Directo				\$ 888.62
	Indirectos			% 15.00	\$ 133.29
	Subtotal				\$ 1,021.92
	Financiamiento			% 0.47	\$ 4.80
	Subtotal				\$ 1,026.72
	Utilidad			% 10.00	\$ 102.67
	Subtotal				\$ 1,129.39
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 2.26
	Subtotal				\$ 1,131.65
					<b>\$ 1,131.65</b>

**PRECIO UNITARIO**

SON: ( UN MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS 65/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA, TEL: (662)3-63-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	39	Unidad	PZA
CONSTRUCCION DE REGISTRO A BASE DE LADRILLO 7X14X28 CMS DE 40X60X40 CMS, APLANADO CON MORTERO CEMENTO		Cantidad	6.00
ARENA 1:4,PLANTILLA DE 5 CMS DE ESPESOR, TAPA DE CONCRETO REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE:		Precio unitario	\$2,305.98
MATERIALES, HERRAMIENTA,MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO APAR SU CORRECTA EJECUCION. P.U.D.T.		Total	\$13,835.88

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
LADR-6090	LADRILLO RECOCIDO 7 X 14 X 28 CMS.	PZA	82.50000	\$ 4.52	\$ 372.90
MALL-6198	MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10	M2	0.24000	\$ 18.19	\$ 4.37
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 377.27</b>
<b>Mano de Obra</b>					
CUA-001	CUADRILLA OFICIAL ALBAÑIL + AYUDANTE	JOR	1.08000	\$ 944.61	\$ 1,020.18
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 1,020.18</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 1,020.18	\$ 30.61
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 30.61</b>
<b>Auxiliares</b>					
MOR-1:5	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5	M3	0.04000	\$ 2,067.94	\$ 82.72
MOR-1:4	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3	0.10000	\$ 2,079.40	\$ 207.94
CON-103	CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=150 KG/CM <sup>2</sup> T.M.A. 1/4"	M3	0.04800	\$ 1,917.72	\$ 92.05
<b>Suma Auxiliares</b>					<b>\$ 382.71</b>
Costo Directo					\$ 1,810.76
Indirectos					% 15.00 \$ 271.61
Subtotal					\$ 2,082.37
Financiamiento					% 0.47 \$ 9.79
Subtotal					\$ 2,092.16
Utilidad					% 10.00 \$ 209.22
Subtotal					\$ 2,301.37
Cargos Adicionales					% 0.20 \$ 4.60
Subtotal					\$ 2,305.98
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 2,305.98</b>

SON: ( DOS MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS 98/100 M.N.)



ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
CÓL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	40	Unidad	ML
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC SANITARIO 4" DIAMETRO, INCLUYE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA, P.U. O.T.		Cantidad	60.00
		Precio unitario	\$161.92
		Total	\$9,715.20

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
TUBO-6963	TUBO SANITARIO DE P.V.C. MARCA DURALON DIAM 4"	M	1.10000	\$ 38.16	\$ 41.98
COPL-3695	COPEL DE P.V.C. SANITARIO DIAM 4"	PZA	0.16667	\$ 9.98	\$ 1.66
PEGA-6349	PEGAMENTO PARA P.V.C. MARCA TANGIT	LT	0.02500	\$ 139.20	\$ 3.48
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 47.12</b>
<b>Mano de Obra</b>					
COA-010	CUADRILLA OFICIAL PLOMERO + AYUDANTE	JOR	0.08225	\$ 944.61	\$ 77.69
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 77.69</b>
<b>Herramienta</b>					
HERFA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 77.69	\$ 2.33
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 2.33</b>
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 127.14</b>
<b>Indirectos</b>				% 15.00	\$ 19.07
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 146.22</b>
<b>Financiamiento</b>				% 0.47	\$ 0.89
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 146.90</b>
<b>Utilidad</b>				% 10.00	\$ 14.69
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 161.59</b>
<b>Cargos Adicionales</b>				% 0.20	\$ 0.32
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 161.92</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 161.92</b>

SON: ( CIENTO SESENTA Y UN PESOS 92/100 M.N.)

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEJA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	41	Unidad	ML
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE CPVC DE 1/2" INCLUYE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA		Cantidad	60.00
		Precio unitario	\$128.93
		Total	\$7,735.80

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
<b>Materiales</b>					
TUBO-8893	TUBO CPVC HIDRAULICO FLOWGUARD GOLD DE 13 MM	M	1.10000	\$ 18.81	\$ 20.69
PEGA-6850	PEGAMENTO PARA C PVC FLOW GUARD	1/4LT	0.08333	\$ 37.28	\$ 3.11
COPR-5706	COPEL HID CPVC 1/2"	PZA	0.33333	\$ 7.00	\$ 2.33
<b>Suma Materiales</b>					<b>\$ 26.13</b>
<b>Mano de Obra</b>					
COA-020	CUADRILLA OFICIAL PLOMERO + AYUDANTE	JOR	0.07720	\$ 944.61	\$ 72.92
<b>Suma de Mano de Obra</b>					<b>\$ 72.92</b>
<b>Herramienta</b>					
HERRA	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 72.92	\$ 2.19
<b>Suma Herramienta</b>					<b>\$ 2.19</b>
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 101.24</b>
<b>Indirectos</b>				% 15.00	\$ 15.19
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 116.43</b>
<b>Financiamiento</b>				% 0.47	\$ 0.55
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 116.98</b>
<b>Utilidad</b>				% 10.00	\$ 11.70
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 128.67</b>
<b>Cargos Adicionales</b>				% 0.20	\$ 0.26
<b>Subtotal</b>					<b>\$ 128.93</b>
<b>PRECIO UNITARIO</b>					<b>\$ 128.93</b>

SON: ( CIENTO VEINTIOCHO PESOS 93/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-86  
 RFC: MICJ-850912-AS2

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	42	Unidad	SAL
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MAND DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	Cantidad	6.00
		Precio unitario	\$702.22
		<b>Total</b>	<b>\$4,213.32</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
18	<b>Materiales</b> SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"x4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MAND DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	1.00000	\$ 551.42	\$ 551.42
	<b>Total Concepto</b>				<b>\$ 551.42</b>
	Costo Directo				\$ 551.42
	Indirectos			% 15.00	\$ 82.71
	Subtotal				\$ 634.13
	Financiamiento			% 0.47	\$ 2.98
	Subtotal				\$ 637.11
	Utilidad			% 10.00	\$ 63.71
	Subtotal				\$ 700.82
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 1.40
	Subtotal				\$ 702.22
	<b>PRECIO UNITARIO</b>				<b>\$ 702.22</b>

SON: ( SETECIENTOS DOS PESOS 22/100 M.N.)



ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS. EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
DIRECCION GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGIA  
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
PLAZO: 60 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-63-84-86  
RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	43	Unidad	SAL
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"X4", POLIDUCTO NARANAJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CODULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	Cantidad	6.00
		Precio unitario:	\$611.31
		<b>Total</b>	<b>\$3,667.86</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
19	<b>Materiales</b> SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"X4", POLIDUCTO NARANAJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CODULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	1.00000	\$ 480.03	\$ 480.03
	<b>Total Concepto</b>				<b>\$ 480.03</b>
	Costo Directo				\$ 480.03
	Indirectos			% 15.00	\$ 72.00
	Subtotal				\$ 552.03
	Financiamiento			% 0.47	\$ 2.59
	Subtotal				\$ 554.63
	Utilidad			% 10.00	\$ 55.46
	Subtotal				\$ 610.09
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 1.22
	Subtotal				\$ 611.31
				<b>PRECIO UNITARIO</b>	<b>\$ 611.31</b>

SON: ( SEISCIENTOS ONCE PESOS 31/100 M.N.)

  
ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
REPRESENTANTE LEGAL.

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMÁS, MPIO. DE GUAYMÁS, SONORA"

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA  
 DIRECCION GENERAL DE  
 INFRAESTRUCTURA  
 URBANA Y ECOLOGIA  
 FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021  
 FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021  
 PLAZO: 80 DIAS NATURALES

**ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ**

MARTIRES DE CANANEA N° 394  
 COL. LEY 57, HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66  
 RFC: MICJ-850912-A52

**Análisis de Precio Unitario**

Clave	44	Unidad	SAL
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO Ó SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-472 Y CERTIFICACION ANCE, CODICO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.		
		Cantidad	6.00
		Precio unitario	\$613.61
		<b>Total</b>	<b>\$3,681.66</b>

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
20	<b>Materiales</b> SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO Ó SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-472 Y CERTIFICACION ANCE, CODICO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	1.00000	\$ 481.84	\$ 481.84
	<b>Total Concepto</b>				<b>\$ 481.84</b>
	Costo Directo				\$ 481.84
	Indirectos			% 15.00	\$ 72.28
	Subtotal				\$ 554.11
	Financiamiento			% 0.47	\$ 2.60
	Subtotal				\$ 556.72
	Utilidad			% 10.00	\$ 55.67
	Subtotal				\$ 612.39
	Cargos Adicionales			% 0.20	\$ 1.22
	Subtotal				\$ 613.61
	<b>PRECIO UNITARIO</b>				<b>\$ 613.61</b>

SON: ( SEISCIENTOS TRECE PESOS 61/100 M.N.)

  
 ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL.